

MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DU GRANIT

AVIS PUBLIC

VENTES D'IMMEUBLES POUR NON-PAIEMENT DE TAXES

Avis public est par les présentes donné, en vertu des articles 1026 et suivants du *Code municipal du Québec*, par la soussignée, Sonia Cloutier, directrice générale et secrétaire-trésorière de la Municipalité Régionale de Comté du Granit, que les immeubles ci-après décrits et désignés seront vendus à l'enchère publique dans la salle du conseil de la MRC du Granit, 5600 rue Frontenac, Lac-Mégantic, le jeudi ONZE (11) JUIN 2020 à dix heures (10 h) de l'avant-midi, pour défaut de paiement des taxes municipales, scolaires et autres charges dues aux municipalités ci-après mentionnées, à moins que ces montants ne soient payés avant la vente, avec les frais. **LES CONDITIONS DE LA VENTE SONT : ARGENT COMPTANT, CHÈQUE CERTIFIÉ, MANDAT POSTE OU LETTRE DE GARANTIE IRRÉVOCABLE ÉMISE AU NOM DE LA MRC DU GRANIT PAR UNE INSTITUTION FINANCIÈRE.**

Consultez le site Internet de la MRC du Granit pour des détails sur le fonctionnement ou pour consulter le présent avis au <https://www.mrcgranit.qc.ca/fr/services-aux-citoyens/vente-d-immeubles/>

VILLE DE LAC-MÉGANTIC

Nom du propriétaire : ARGUIN Maurice
3590, rue Agnès, Lac-Mégantic, Québec, G6B 1L3
No de rôle : 7548-00-9353
No de lot : 3 108 677

Taxes municipales, intérêts et frais : 10 555,78 \$ Taxes scolaires, intérêts et frais : 274,04 \$
Frais de vente : 797,33 \$ Total : 11 627,15 \$

Désignation :

Dans la ville de Lac-Mégantic, le lot connu et désigné comme étant le lot numéro 3 108 677 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Frontenac ainsi que le (s) bâtiment (s) dessus construit (s).

Nom du propriétaire : ARGUIN Maurice
3590, rue Agnès, Lac-Mégantic, Québec, G6B 1L3
No de rôle : 7548-01-6766
No de lot : 3 108 679

Taxes municipales, intérêts et frais : 9 037,71 \$ Taxes scolaires, intérêts et frais : 1 238,42 \$
Frais de vente : 780,72 \$ Total : 11 056,85 \$

Désignation :

Dans la ville de Lac-Mégantic, le lot connu et désigné comme étant le lot numéro 3 108 679 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Frontenac ainsi que le (s) bâtiment (s) dessus construit (s).

Nom du propriétaire : BLAIS-CHAPUT Dorianne et GAGNON Guillaume
3835, rue Audet, Lac-Mégantic, Québec, G6B 3B6
No de rôle : 7449-35-2438
No de lot : 3 108 462

Taxes municipales, intérêts et frais : 6 353,93 \$ Taxes scolaires, intérêts et frais : 337,85 \$
Frais de vente : 673,18 \$ Total : 7 364,96 \$

Désignation :

Dans la ville de Lac-Mégantic, le lot connu et désigné comme étant le lot numéro 3 108 462 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Frontenac ainsi que le (s) bâtiment (s) dessus construit (s).

Nom du propriétaire : LES ÉDIFICES M. INC.
92, rue des Tulipes, Gatineau, Québec, J8R 2H2
No de rôle : 7449-40-1341
No de lot : 3 107 875

Taxes municipales, intérêts et frais : 14 498,70 \$
Frais de vente : 907,39 \$ Total : 15 406,09 \$

Désignation :

Dans la ville de Lac-Mégantic, le lot connu et désigné comme étant le lot numéro 3 107 875 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Frontenac ainsi que le (s) bâtiment (s) dessus construit (s).

Nom du propriétaire : LES ÉDIFICES M. INC.
92, rue des Tulipes, Gatineau, Québec, J8R 2H2
No de rôle : 7449-40-2526
No de lot : 3 107 878
Taxes municipales, intérêts et frais : 21 571,58 \$ Taxes scolaires, intérêts et frais : 893,39 \$
Frais de vente : 1 146,38 \$ Total : 23 611,35 \$

Désignation :

Dans la ville de Lac-Mégantic, le lot connu et désigné comme étant le lot numéro 3 107 878 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Frontenac ainsi que le (s) bâtiment (s) dessus construit (s).

Nom du propriétaire : LES ÉDIFICES M. INC.
92, rue des Tulipes, Gatineau, Québec, J8R 2H2
No de rôle : 7448-59-6021
No de lot : 3 107 976
Taxes municipales, intérêts et frais : 18 169,98 \$ Taxes scolaires, intérêts et frais : 1 071,67 \$
Frais de vente : 1 049,68 \$ Total : 20 291,33 \$

Désignation :

Dans la ville de Lac-Mégantic, le lot connu et désigné comme étant le lot numéro 3 107 976 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Frontenac ainsi que le (s) bâtiment (s) dessus construit (s).

MUNICIPALITÉ DE NANTES

Nom du propriétaire : IMMOBILIER MAG ET FILS INC.
374, chemin du Lac-Trois-Milles Sud, Sainte-Cécile-de-Whitton, Québec, G0Y 1J0
No de rôle : 7252-42-0348
No de lot : 3 480 364 / 3 481 653
Taxes municipales, intérêts et frais : 1 817,44 \$ Taxes scolaires, intérêts et frais : 40,37 \$
Frais de vente : 538,47 \$ Total : 2 396,28 \$

Désignation :

Dans la municipalité de Nantes, les lots connus et désignés comme étant les lots numéros 3 480 364 / 3 481 653 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Frontenac.

Nom du propriétaire : IMMOBILIER MAG ET FILS INC.
374, chemin du Lac-Trois-Milles Sud, Sainte-Cécile-de-Whitton, Québec, G0Y 1J0
No de rôle : 7252-34-7407
No de lot : 3 480 379 / 3 480 380
Taxes municipales, intérêts et frais : 998,01 \$ Taxes scolaires, intérêts et frais : 5,75 \$
Frais de vente : 512,84 \$ Total : 1 516,60 \$

Désignation :

Dans la municipalité de Nantes, les lots connus et désignés comme étant les lots numéros 3 480 379 / 3 480 380 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Frontenac.

Nom du propriétaire : IMMOBILIER MAG ET FILS INC.
374, chemin du Lac-Trois-Milles Sud, Sainte-Cécile-de-Whitton, Québec, G0Y 1J0
No de rôle : 7251-29-9070
No de lot : 4 242 658 / 4 242 659 / 5 111 435
Taxes municipales, intérêts et frais : 2 661,97 \$ Taxes scolaires, intérêts et frais : 83,83 \$
Frais de vente : 575,41 \$ Total : 3 321,21 \$

Désignation :

Dans la municipalité de Nantes, les lots connus et désignés comme étant les lots numéros 4 242 658 / 4 242 659 / 5 111 435 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Frontenac.

Nom du propriétaire : MICLETTE Caroline et AUCLAIR Marco
488, rue Principale Ouest, Sainte-Anne-de-la-Rochelle, Québec, J0E 2B0
No de rôle : 7052-59-9475
No de lot : 3 480 105 / 3 481 862
Taxes municipales, intérêts et frais : 3 203,50 \$
Frais de vente : 578,84 \$ Total : 3 782,34 \$

Désignation :

Dans la municipalité de Nantes, les lots connus et désignés comme étant les lots numéros 3 480 105 / 3 481 862 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Frontenac.

Nom du propriétaire : NADEAU Nathalie
438, 10^e rue Ouest, La Guadeloupe, Québec, G0M 1G0
No de rôle : 7250-37-7332
No de lot : 3 480 262
Taxes municipales, intérêts et frais : 4 579,53 \$ Taxes scolaires, intérêts et frais : 275,47 \$
Frais de vente : 618,08 \$ Total : 5 473,08 \$

Désignation :

Dans la municipalité de Nantes, le lot connu et désigné comme étant le lot numéro 3 480 262 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Frontenac ainsi que le (s) bâtiment (s) dessus construit (s).

Nom du propriétaire : PELLETIER Valérie
1270, rue Principale, Nantes, Québec, G0Y 1G0
No de rôle : 6454-16-6970
No de lot : 3 479 828
Taxes municipales, intérêts et frais : 5 885,93 \$ Taxes scolaires, intérêts et frais : 374,37 \$
Frais de vente : 660,24 \$ Total : 6 920,54 \$

Désignation :

Dans la municipalité de Nantes, le lot connu et désigné comme étant le lot numéro 3 479 828 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Frontenac ainsi que le (s) bâtiment (s) dessus construit (s).

MUNICIPALITÉ DE NOTRE-DAME-DES-BOIS

Nom du propriétaire : LABRECQUE Émile
95 A, rue Penon, Valleyfield, Québec, J6S 2J9
No de rôle : 6728-59-2359
No de lot : 4 768 300
Taxes municipales, intérêts et frais : 1 542,38 \$ Taxes scolaires, intérêts et frais : 75,45 \$
Frais de vente : 520,97 \$ Total : 2 138,80 \$

Désignation :

Dans la municipalité de Notre-Dame-des-Bois, le lot connu et désigné comme étant le lot numéro 4 768 300 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Frontenac ainsi que le (s) bâtiment (s) dessus construit (s).

Nom du propriétaire : SENEAL Yvon
113, Chemin du Buche, Notre-Dame-des-Bois, Québec, J0B 2E0
No de rôle : 6629-11-8224
No de lot : 4 768 047
Taxes municipales, intérêts et frais : 2 695,79 \$
Frais de vente : 553,31 \$ Total : 3 249,10 \$

Désignation :

Dans la municipalité de Notre-Dame-des-Bois, le lot connu et désigné comme étant le lot numéro 4 768 047 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Frontenac ainsi que le (s) bâtiment (s) dessus construit (s).

Nom du propriétaire : THIFault Éric
43, du Laurier, Saint-Mathias-sur-Richelieu, Québec, J3L 6E1
No de rôle : 6729-09-4706
No de lot : 4 768 346
Taxes municipales, intérêts et frais : 1 793,55 \$
Frais de vente : 526,24 \$ Total : 2 319,79 \$

Désignation :

Dans la municipalité de Notre-Dame-des-Bois, le lot connu et désigné comme étant le lot numéro 4 768 346 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Frontenac ainsi que le (s) bâtiment (s) dessus construit (s).

MUNICIPALITÉ DE SAINT-AUGUSTIN-DE-WOBURN

Nom du propriétaire : 9220-9337 Québec inc.
626, rue St-Augustin, Saint-Augustin-de-Woburn, Québec, G0Y 1R0
No de rôle : 7627-51-1725
No de lot : 5 205 881
Taxes municipales, intérêts et frais : 418,59 \$
Frais de vente : 484,99 \$ Total : 903,58 \$

Désignation :

Dans la municipalité de Saint-Augustin-de-Woburn, le lot connu et désigné comme étant le lot numéro 5 205 881 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Frontenac.

MUNICIPALITÉ DE SAINT-LUDGER

Nom du propriétaire : FERME G.N Inc.
229, rue Cliche, Marston, Québec, G0Y 1G0
No de rôle : 8666-07-8009
No de lot : 3 739 637
Taxes municipales, intérêts et frais : 30,19 \$
Frais de vente : 473,34 \$ Total : 503,53 \$

Désignation :

Dans la municipalité de Saint-Ludger, le lot connu et désigné comme étant le lot numéro 3 739 637 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Frontenac.

Nom du propriétaire : LANGLOIS Mario
202, rue La Salle, Saint-Ludger, Québec, G0M 1W0
No de rôle : 8966-88-7878
No de lot : 4 804 881
Taxes municipales, intérêts et frais : 904,48 \$ Taxes scolaires, intérêts et frais : 419,22 \$
Frais de vente : 512,14 \$ Total : 1 835,84 \$

Désignation :

Dans la municipalité de Saint-Ludger, le lot connu et désigné comme étant le lot numéro 4 804 881 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Frontenac ainsi que le (s) bâtiment (s) dessus construit (s).

MUNICIPALITÉ DE STORNOWAY

Nom du propriétaire : GOUDREAU Philibert
507, route 108 Ouest, Stornoway, Québec, G0Y 1N0
No de rôle : 5063-04-1678

No de lot : 3 190 685
Taxes municipales, intérêts et frais : 8,20 \$
Frais de vente : 472,68 \$

Total : 480,88 \$

Désignation :

Dans la municipalité de Stornoway, le lot connu et désigné comme étant le lot numéro 3 190 685 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Frontenac.

Nom du propriétaire : LEGENDRE Alphonse
507, route 108 Ouest, Stornoway, Québec, G0Y 1N0
No de rôle : 5264-70-8843
No de lot : 3 190 215
Taxes municipales, intérêts et frais : 11,60 \$
Frais de vente : 472,78 \$

Total : 484,38 \$

Désignation :

Dans la municipalité de Stornoway, le lot connu et désigné comme étant le lot numéro 3 190 215 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Frontenac.

DONNÉ À LAC-MÉGANTIC, LE 1^{er} AVRIL 2020



Sonia Cloutier
Directrice générale
Secrétaire-trésorière

Domicile professionnel :
Municipalité Régionale de Comté du Granit
5600, rue Frontenac
Lac-Mégantic (Québec)
G6B 1H5